

ユートピアタウン大空

草津市山寺町

現地説明会 開催 10/22(土)・23(日) am10:00~pm5:00

JR草津駅

ユートピアタウン大空

ママ友抽選会



もらって嬉しい
プレゼントが
いっぱいです!

受付にてアンケートに
ご記入下さい

ヨーヨー スーパーボールすくい



美味しい
味覚を
食べ比べ!

お気軽に
ご来場下さい

同時 イベント [2日間開催]

似顔絵 イラストコーナー

要実費

自分の顔を
描いて
もらおう!

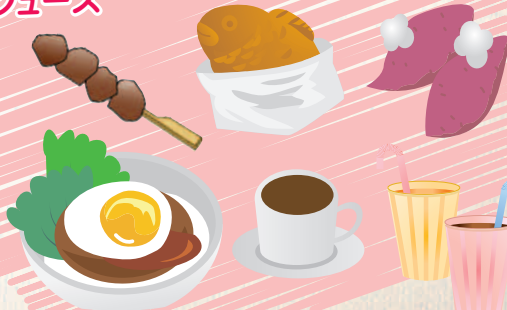


屋台村

要実費

ロコモコ丼・和牛串焼き・焼き芋・たい焼き・
コーヒー・ジュース

ハンバーグと
目玉焼きが上についた
ロコモコ丼も
あります!



撮影/2011年5月15日

安心宣言の街

「ユートピアタウン大空」では街づくりの一環として
積極的な犯罪抑止に寄与することを目指しています。



●光が知らせる。
安心に灯りがともる。

住みよい街・住みよい地域社会を目指し全戸に
防犯センサーライトを取り付けます。※センサーライト
は「ユートピアタウン大空」の標準施工とします
のでお客様の費用負担無く全戸取り付けます。

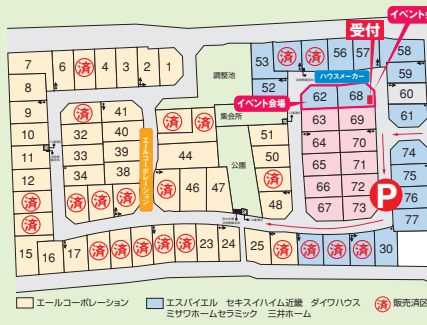


●青色街灯の導入
(ブルーライトの街)

青色の鎮静効果により「犯罪意欲の減退」・「防
犯意識改善」に効果があるとされ、世界的にも注
目されている青色街灯を導入しています。また、暗
間では青色が視認性が高まるという効果もあります。

全77区画の 大型分譲地!!

■ユートピアタウン大空*区画図



【ユートピアタウン大空概要】●所在地/草津市山寺町●交通/JRびわこ線「草津」駅、帝産バス乗車約12分「志津小前」停より徒歩約4分●地目/宅地●用途地域/市街化調整区域(29条開発許可済)●建ぺい率/60%●容積率/100%●関西電力・都市ガス・上下水道●道路幅員6mアスファルト舗装道路に接面予定●総区画数/77区画●開発総面積/18434.57㎡●予定区画面積/165.10㎡(約49.94坪)~319.27㎡(約96.57坪)●開発許可番号/草津市指令第703号●造成工事完了/平成23年2月

「住まいの夢の実現業」 エルコーポレーション株式会社

宅建業免許/滋賀県知事(6)第2057号(社)全日本不動産協会会員
(社)近畿公取協加盟(社)不動産保証協会会員
建設業許可/滋賀県知事(般20)第22109号

暮らし発見ミュージアム

草津市新浜町300番地
(イオンモール草津 スポーツ&レジャー棟)

〒525-0016 滋賀県草津市北大萱町556番地2

0120-68-3190

建築協力会社



SXL エスバイエル株式会社
〒525-0051 滋賀県草津市木川町77 ABCハウジング草津住宅公園内
草津展示場 ☎ 077-566-5111



大和ハウス工業株式会社
〒520-0801 滋賀県草津市におの浜4丁目7-7
☎ 0120-551831



SEKISUI セキスイハイム近畿株式会社
〒525-0031 滋賀県草津市若竹町7-10 KB21ビル5F
☎ 0120-056-816



MISAWA ミサワホームセラミック(株)
〒525-0053 滋賀県草津市矢倉2丁目6-12 グランリュウ31F
☎ 0120-48-3301



三井ホーム
〒525-0025 京滋支店 滋賀営業所 滋賀県草津市西流川1-1-14 行岡第1ビル11F
☎ 0120-44-2431